

Formandsberetning 2019

Velkommen til jer, som valgte at komme i aften. Vi har modtaget ca. 15 henvendelse fra beboer i både hvede- og havremarken. En stor del af disse henvendelser er skrevet i en meget ubehagelig tone. Til jer vil bestyrelsen opfordre til, at I kommer til generalforsamlingen, så vi kan have en god og konstruktiv dialog ansigt til ansigt. Efter indkaldelse til denne generalforsamling var udsendt, fik bestyrelsen denne besked: "Kommer ikke til generalforsamlingen. Jo – engang når der kommer en ny næstformand, sekretær og kasserer."

Denne form for chikane vil den nuværende bestyrelse IKKE acceptere. Husk det er frivillige arbejde.

Hvad er så sket i 2019 ?

Opfølgning fra sidste generalforsamling m.h.t. vedligeholdelse af vejbrønde, grundejerforeningen har været i dialog med Kolding Kommune og vejdirektoratet. Kolding Kommune fastholder at grundejerforeningen skal stå for vedligeholdelse af vores vejbrønde. Fra vejdirektoratet side har grundejerforeningen modtaget brev som, som skilte reglerne ved rensning af vejbrønd. Mener konkret svar får vi ikke. Vi fejrer vores veje en gang om året og slamsugerer bliver tilkaldt, hvis det skulle blive nødvendigt. Grundejerforeningen vil rensuge brøndene, men grundejerforeningen påtager sig ikke drift og vedligeholdelse af brøndene.

Et andet punkt som fra sidste generalforsamling vedr. vandforsyning via krybekældre. Bestyrelsen har informeret vis vores hjemmeside i 2019 hvordan det forholder sig.

Yderligere var der et ønske, om at undersøge hvilke muligheder vi har for, at få belysning på bagstien - langs Lyshøj Nord. Kolding Kommune har svaret at det skal vi som grundejerforening selv finansiere. Vi har forespurgt Nr. Bjert lokalforening for yderligere hjælp. Afventer svar.

Der har været legepladsinspektion fra bestyrelses side, en enkelt legeplads har fået nyt bordbænkesæt, andre legepladser har fået udskiftet defekte materialer. På vores hjemmeside kan man finde rapporten vedr. inspektionen.

Vores omkostninger til vores net bank er blevet billigere, hvilken vi kun kan være tilfreds med.

Vores gartner har passet og plejet vores område i det foregående år, samt nogle ekstra opgaver. Kantet græs ved fortov ved stamvejen i både Hvede og Havremarken. Færdigplantet bøggehæk ved legepladsen i Havremarken 65. Fældning af rønnebærtræer ved miljøstation i Hvedemarken 1-29. Plantning af hæk ved miljøstation i Hvedemarken 23. Man kan på vores hjemmeside finde dokumentation for de sprøjtemidler, der bliver brugt i vores område. Bestyrelsen har fornyet gartnerkontrakten, da bestyrelsen har ønsket at tilføje flere opgaver, som skulle indgå som standard opgaver. bla. lugning ved hæk ved miljøstationer, pumpestation samt legepladserne. Vores gartner at desværre været ramt af sygdom i familien, hvilket har betydet, at renovering af vore P-pladser ikke er blevet gennemført.

På grundejerforeningens hjemmeside kan man tilmelde sig vores nyhedsbrev for følge med i det arbejde, som udføres af bestyrelsen.

Har man kommentar eller gode ideer er man velkommen til, at kontakte bestyrelsen via vores hjemmeside.